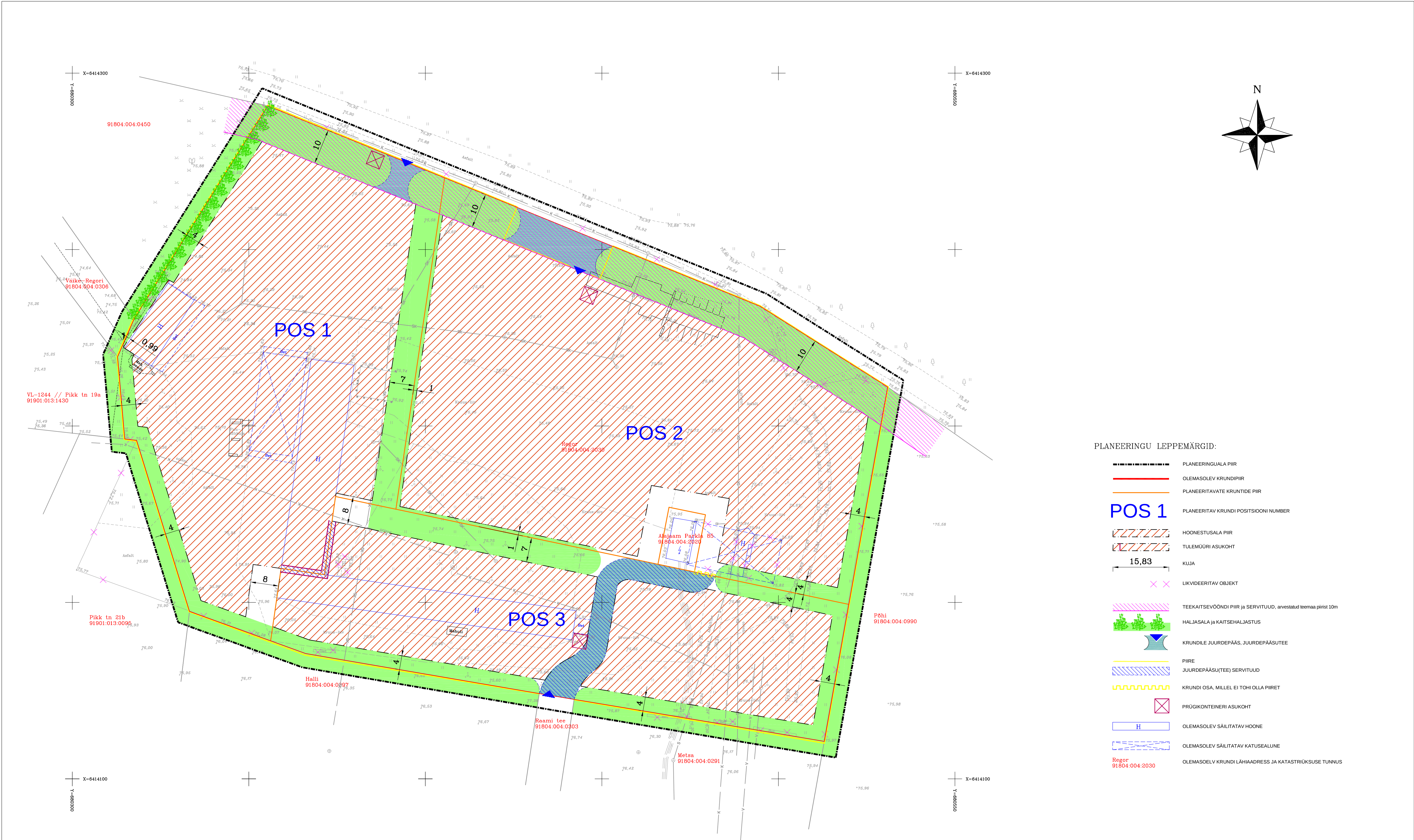




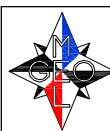
PLANEERINGU LEPPEMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- PLANEERITAVATE KRUNTIDE PIIR
- PLANEERITAV KRUNDI POSITSIOONI NUMBER
- HOONESTUSALA PIIR
- TULEMÜÜRI ASUKOHT
- KUJA
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- TEEKAITSEVOÕNDI PIIR JA SERVITUUD, arvestatud teemaa piirist 10m
- HALJASALA ja KAITSEHALJASTUS
- KRUNDILE JUURDEPÄAS, JUURDEPÄASUTEE
- PIIRE
- JUURDEPÄASU(TEE) SERVITUUD
- KRUNDI OSA, MILLEL EI TOHI OLLA PIIRET
- PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- OLEMASOLEV SÄILITATAV HOONE
- OLEMASOLEV SÄILITATAV KATUSEALUNE
- Regor 91804:004:2030
- OLEMASOLEV KRUNDI LÄHIAADRESS JA KATASTRIRKUSE TUNNUS

EHITUSÕIGUSTE TABEL

| KRUNDI<br>POS nr | KRUNDI<br>PINDALA<br>m2 | KRUNDI<br>SIHT-<br>OTSTARVE | HOONETE<br>SUURIM<br>EHITUSALUNE<br>PIND m2 | HOONETE<br>SUURIM<br>SUHT/ABS<br>KÕRGUS m | HOONETE<br>LUBATUD<br>ARV<br>KRUNDIL | HOONETE<br>MINIMAALNE<br>TULEPÕSIVUS-<br>KLASS |
|------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|
| POS 1            | 8989                    | 10% A<br>90% T              | 2697 (1285 ol.olev)                         | 14/89,53                                  | 2; 2 ol.olevat                       | TP2                                            |
| POS 2            | 10 656                  | 10% A<br>90% T              | 3197                                        | 14/89,64                                  | 4                                    | TP2                                            |
| POS 3            | 6449                    | 10% A<br>90% T              | 1935 (804 ol.olev)                          | 14/89,86                                  | 2; 1 ol.olev                         | TP2                                            |

- MÄRKUSED:
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on tervik ning neid tuleb käsitleda koos.
  - Geodeetilise alusplaan on koostanud OU Geomel koostatud maa-ala plaani (10.09.2009)
  - Planeeringuala suurus on ca 2,6 ha.
  - Eelnev maakasutus planeeringulal (Regor, 91804:004:2030) 100% lootmismaa.
  - Planeeringuala piir parema loetavuse huvides nihutatud krundi piiridest 4m välapoole.

|                                                                                                                                                                                    |               |            |         |                                                                               |                   |          |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|---------|
|  <b>GEOMEL OÜ</b><br>F.R.Kreutzwaldi tn 55a Võru 65610<br>Tel: 53912233 e-post:info@geomel.ee |               |            |         | Võru maakond Võru vald Võrusoo<br><b>REGOR DETAILPLANEERING</b><br>PÕHJJOONIS |                   |          |         |
| AMET                                                                                                                                                                               | NIMI          | KUUPÄEV    | ALLKIRI | Töö nr 2009-DP1                                                               | Joonis 3          | Lehti: 1 | Leht: 1 |
| Koostas                                                                                                                                                                            | Krislyn Kuut  | 20.10.2009 |         | Kõrguste süsteem: BK77                                                        | Mõõtkava: 1 : 500 |          |         |
| Vastutab                                                                                                                                                                           | Meelis Lõhmus | 20.10.2009 |         | Tegevusliitsents nr. EEG000121 19.09.2007                                     |                   |          |         |
|                                                                                                                                                                                    |               |            |         | Koordinaatide süsteem: L-EST 97                                               |                   |          |         |