



KRUNT				EHITUSÕIGUS				HOONESTUSTINGIMUSED								
pos nr	aadress	planeeritud krundi suurus m ²	krundi kasutamise sihtotstarve vastavalt ka. l. 1. lõikele	krundi kasutamise sihtotstarve vastavalt dp. l. 1. lõikele	hoonete lubatud suurim ehitusalune pind m ²	hoonete lubatud suurim kõrgus m	hoonete lubatud arv krundil	Päärangud								
								hoonetusviis	katuse kalle	katuseharja suund	eritööd välisviimistlusele	minim. tulepuisuvuse klass	parkimis-kohtade arv krundil	piirded	servituudid	märkused
1	JÜRI 39	1017	Ä 100%	BT, BB	558 m	12,5m	1	remont	25-30	tänavaga	vastavalt muinsuskaitse eritingimustele	TP-3	7 õues	puit, võrk	T	
2	JÜRI 39A	2730	EK 100%	EK	875 m	12,5m kh 4m	2	kõrvalhoone on uus-ehitus	0-15 kh-25	paralleelne jüri	puit, kivi, krohv katuseplekk	TP-1 kh-TP-3	15 garaazi-kohta +2 õues	-	V, K	kõrvalhoone tulemüüri nõuetele vastav sein

* Jüri 37 hoonestustingimused ja ehitusõigused määratud kehtiva detailplaneeringuga

MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE PLANEERINGU JÄRGI
BT- kaubandus, tootlustus- ja teenindushoone maa
BB- kontori- ja büroohoone maa
EK- korterelamumaa

KATASTRILÜKSUSE SIHTOTSTARVE
Ä- ärimaa
EK- korruselamumaa (3-5 korrust)

Servituudid:
T- soojatrans
V - veetrass
K - kanalisatsioonitrass

TINGMÄRGID:

- detailplaneeringu ala piir
- krundi piir
- äri-büroohoone
- elamu
- katusekalle
- tulemüüri nõuetele vastav sein
- planeeritud hoonestusala
- Jüri 37 detailplaneeringuga määratud hoonestusala
- jalakäijate liikumissuunad
- sõiduteed, liiklussuunad
- parkimiskohtade arv
- jalakäijate ülekäigurada
- sissesõidud kruntidele
- olemasolevad piirdeaiad
- planeeritud piirdeaiad
- planeeritud haljasalad
- säilitatavad puud ja põõsad
- planeeritud puud
- kisi- või asfaltkattega kõnniteed ja õuealad
- likvideeritavad objektid
- prügikonteinerid
- tänavavalgustuspostid



KOOSKÕLASTAN
Nr 2154 "06" dek. 2004.a.
MUINSUSKAITSEAMET
Võrumaa vaneminspektor
ARNOLD UNT

Koordinaadid kohalikus süsteemis
Kõrgused Balti süsteemis

PROJEKT					TÖÖ NR		
VÕRU LINN, JÜRI 39 KINNISTU JA LÄHIALA					2004 - 04		
TÖÖ TEOSTAJA	NIMI	ALLKIRI	KUUPÄEV	TÖÖ NIMI	STAAD	LEHT	MÕÖT
				DETAILPLANEERING	DP	2	1:500
ARHITEKT - PLANEERIJA	TIJU KUTTI		10.11.2004	JOONIS PÕHIJOONIS. LIIKLUSKORRALDUS	VÕRU LINNAVALITSUS		