

EESTI VABARIIK
VÕRU LINNAVALITSUS

K O R R A L D U S

19.12.2008 nr 671

Tulbi tn 4 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ning avalikule väljapanekule suunamine

Võru Linnavalitsuse 23.05.2007. a korraldusega nr 305 algatati Tulbi tn 4 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamine. Planeeringu koostamisest huvitatud isik on Tulbi tn 4 kinnistu omanik Ülo Merisalu ning koostajaks Kurmik projekt OÜ. Antud detailplaneeringu lahenduse kohaselt jagatakse kinnistu kaheks elamumaa sihtotstarbega krundiks, määratud on kruntide ehitusõigused, lahendatud on juurdepääsud, haljastus ning tehnovõrkude ja –rajatiste asukohad. Planeeritava ala suurus on ca 2200 m².

Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikuga on sõlmitud Tulbi tn 4 kinnistu ning lähiala detailplaneeringu koostamise ja finantseerimise õiguse üleandmise leping nr 179/2007-L 28.05.2007 a.

Alal kehtib Võru Linnavolikogu 08.10.2003. a otsusega nr 70 kehtestatud „Antsla mnt ja Võhandu jõeäärse Liitva linnaosa detailplaneering“.

„Planeerimisseaduse“ § 18 lg 1, lg 2 p 2 ja lg 7 p 2, § 19 p 1, Vabariigi Valitsuse 20.12.2007. a määruse nr 251 „Aadressiandmete süsteem“ § 11 lg 13, Võru Linnavolikogu 14.06.2006. a määrusega nr 22 kehtestatud „Võru linna ehitusmääruse“ § 2 lg 2 p 3, § 3 lg 2 p 2 ja Võru Linnavalitsuse 23.05.2007. a korraldusega nr 305 „Tulbi 4 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine“ alusel, Võru Linnavalitsus

k o r r a l d a b :

1. Võtta vastu „Tulbi tn 4 kinnistu ja lähiala detailplaneering“, Kurmik projekt OÜ töö nr 2007-1060-40, millega jagatakse Tulbi tn 4 kinnistu kaheks krundiks, määratakse ehitusõigused, tehnovõrkude ja rajatiste asukohad, haljastuse ja heakorrastuse ning liikluskorralduse põhimõtted.
2. Ehitus- ja planeerimisosakonnal korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek.
3. Ehitus- ja planeerimisosakonnal avaldada planeeringu avaliku väljapaneku teade ajalehes Võrumaa Teataja ja Võru linna veebilehel vähemalt nädal aega enne avaliku väljapaneku algust.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Võru Linnavalitsusele vaide „Haldusmenetluse seaduses“ sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule „Halduskohtumenetluse seadustikus“ sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Kersti Kõosaar
Linnapea

Ülle Mürsepp
Linnasekretär