

Servituutide seadmise vajadus

Aadress	Servituut	Kelle kasuks	Märkused
POS 1	teeservituut	POS 2	Reaalservituut seatud notari lepinguga nr 406 10.03.2010.a.
		Katariina allee 4	
POS1	teeservituut	Jüri tn 12	Ligipääsu servituut
Jüri tn 12	teeservituut	POS 1	Ligipääsu servituut
POS1	liiniservituut (kõrgepingeliin)	OÜ Jaotusvõrk	Alajaama toide
Katariina allee 4	liiniservituut (kõrgepingeliin)	OÜ Jaotusvõrk	Alajaama toide

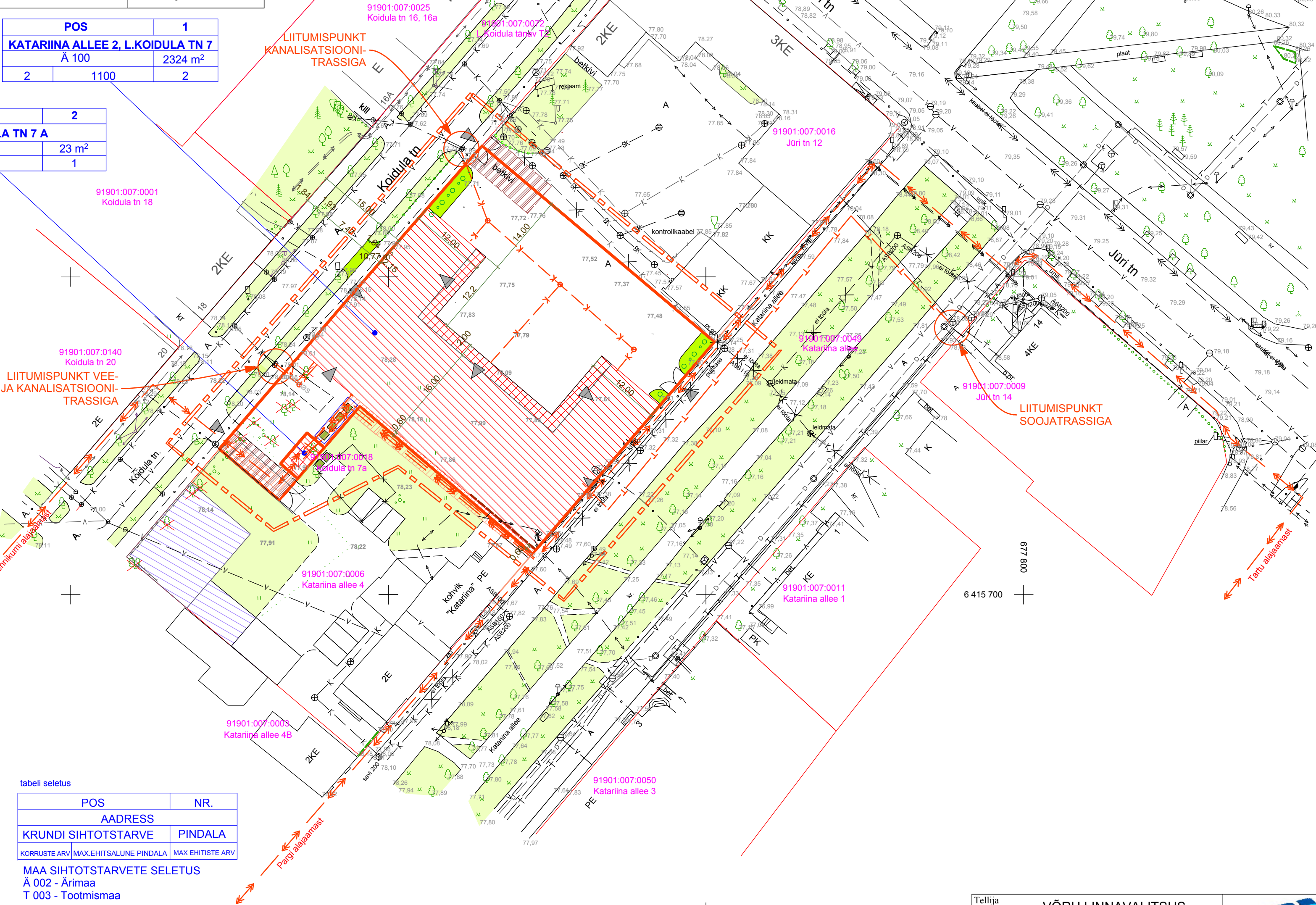
POS	1
KATARIINA ALLEE 2, L.KOIDULA TN 7	
Ä 100	2324 m²
2	1100
2	2

POS	2
L.KOIDULA TN 7 A	
T 100	23 m²
1	10
1	1

Tabel 6. Tehnovõrkude rajamise tabel

tehnovõrk	ligikaudne pikkus, m
veetorustik	9
kanalisatsioon	73
madalpinge elektrikaabel	10
küttetrass	86

leppemärk	nimetus
	planeeritava ala piir
	alusvõrk
	olemasolev ehitis
	lammutatud ehitis
	ol.ol haljastus, puud, põõsad
	likvideeritavad puud
	säilitatav haljastus, muru
	olemasolev kõrgusmärk
	olemasolev liiklusmärk
	olemasolev piire
	olemasolev õhuliin, valgustuspost
	likvideeritav trass, märk, objekt
	koordinaatrist
	olemasoleb madalpingekaabel
	olemasolev sidetrass
	olemasolev veekaev
	olemasolev veetrass
	olemasolev sadevetekan kaev
	olemasolev sadevetekan trass
	olemasolev kanalisatsioonikaev
	olemasolev kanalisatsioonitrass
	olemasolev дренаazi kaev
	olemasolev дренаazi trass
	olemasolev kõrgepinge kaabel
	olemasolev madalpinge kaabel
	olemasolev soojatrass
	olemasolev soojatrassi kaev
	katastrisse kantud krundi piir
	likvideeritav katastrite piir
	moodustatavate katastrite piir
	kohustuslik ehitusjoon
	planeeritav juurdesõidu servituut
	planeeritud liiniservituut
	planeeritav hoonestusala
	planeeritav hoonestusala-varikatus
	perspektiivne hoonestusala
	parkimiskohad
	geodeetiline punkt
	planeeritav veetrass
	planeeritav kanalisatsioon
	planeeritav soojatrass
	planeeritav madalpinge kaabel
	planeeritav kõrgepinge kaabel
	planeeritav el.alajaam
	planeeritav pääs krundile-hoonesse, värav
	planeeritav tulemüür REI min120
	planeeritav haljasala hekiga
	sõidukite liiklussuunad
	jalakäijate liikumisteed
	prügikonteiner



tabeli seletus

POS	NR.
ADDRESS	PINDALA
KRUNDI SIHTOTSTARVE	PINDALA
KORRUSTE ARV	MAX.EHITISALUNE PINDALA
MAX.EHITISTE ARV	

MAA SIHTOTSTARVETE SELETUS
A 002 - Ärimaa
T 003 - Tootmismaa

Tellija	VÕRU LINNAVALITSUS	Tööd nr.	09.05-20
Huvitatud isik	MART TIMMI	Staadium	DP
Töö nimetus	DETAILPLANEERING	Möötkava	1:500
Katariina allee 2 // Koidula tn 7, Katariina allee 4a, Koidula tn 7a kinnistud ja lähimbrus	Projekt.	Kuupäev	20.mai 2009
Joonis	Tehnovõrgud	Joonis nr.	05/