



**LEPPEMÄRGID:**

- Planeeringuala piir
- Kinnistu piir
- Vilja tn 1  
91901:003:0090  
Transpordimaa 100%  
2 649 m<sup>2</sup> Katastriüksuse nimetus, tunnus  
sihtotstarve ja pindala
- Naaberhoonestus
- Olemasolev säiliv ehitis
- Planeeritud hoonestusala
- Asfaltkate
- Sillutiskivikate
- Haljasala
- Planeeritud tee piirjooned (vt märkus 3)
- Projekteeritud tee piirjooned (vt märkus 4)
- Olemasolev puu, põõsas, hekk
- Planeeritud haljastus (põhim.)
- X Likvideeritav objekt
- 5 m piir gaasimahutist
- Planeeritud servituudi seadmise vajadus  
(vt märkus 5)
- Ol.ol madalpinge maakaabel
- Ol.ol sidetrass
- Ol.ol gastrass
- Ol.ol veetrass
- Ol.ol kanalisatsioonitrass
- Ol.ol sademeveetrass
- Ol.ol soojatrass
- SK1— Projekteeritud sademeveetrass
- SK— Planeeritud sademeveetrass
- K— Planeeritud kanalisatsioonitrass
- V— Planeeritud veetrass
- Ol.ol hüdrandi tööraadius 100 m

**Märkused:**

1. Planeeringualaks on kinnistu Vilja tn 1 (kt 91901:003:0090) pindalaga 0,26 ha. Planeeringuala piir on joonise loetavuse huvides nihutatud kinnistupiiridest lahku.
2. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud OÜ Maamöödu- ja Arhitektuuribüroo (litsents nr 147 MA-k) poolt augustis 2018 mõeldistatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr 059/18). Mõõtkava on 1 : 500, koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis.
3. Planeeritud tee ja parkimislahendus on põhimõtteline ja seda on lubatud täpsustada projekteerimise käigus.
4. Projekteeritud tee piirjooned on näidatud Vilja tn rekonstrueerimise ehitusprojekti alusel (Teeprojektid Tiit Korn FIE, töö nr 167 (2018)).
5. Kajastatud servituudi ala on põhimõtteline ja täpsustub projekteerimise käigus tulenevalt tehnovõrkude tegelikule asukohale.

OÜ Hendrikson & Ko  
Raekoja plats 8  
Tartu 51004

tel 740 9800  
hendrikson@hendrikson.ee

Projekti juht  
**Jaana Veskimäe**

Koostaja  
**Jaana Veskimäe**

Kuupäev  
**05.02.2019**

Töö koostamisest huvitatud isik <b>Aqua Pesulad OÜ</b>	Asukoht <b>Võru linn</b>
Töö nimetus <b>Vilja tn 1 kinnistu ja lähiala DETAILPLANEERING</b>	
Joonise <b>Tehnovõrkude lahendus</b>	
Töö nr <b>18003159</b>	Mõõt <b>1:500</b>
Joonise nr <b>4</b>	

