

EESTI VABARIIK  
VÕRU LINNAVALITSUS

**K O R R A L D U S**

13.09.2006 nr 568

Kubja tee 5 kinnistu ja lähiala  
detailplaneeringu koostamise algatamine

Tuginedes „Planeerimisseaduse“ § 10 lg 1, lg 5 ja lg 6, § 12 lg 1, § 16 lg 3, Võru linna ehitusmääruse § 2 lg 2 p 3 ja Semuehitus AS poolt 29.08.2006 esitatud detailplaneeringu algatamise avaldusele, annab Võru Linnavalitsus

k o r r a l d u s e :

1. Algatada Kubja tee 5 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamine. Planeeritava ala suurus on ca 8650 m<sup>2</sup> (lisa). Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks kinnistu jagamine, ehitusõiguse määramine, tehnovõrkude ja rajatiste asukohtade määramine, haljastuse ja heakorrastuse ning liikluskorralduse põhimõtete väljatöötamine.
2. Detailplaneeringu koostamisel arvestada järgmise nõudega, et parkimine lahendada oma krundi piires.
3. Planeering kooskõlastada Lõuna-Eesti Päästkeskusega ja tehnovõrkude valdajatega.
4. Detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse tutvustamiseks arutelu korraldamine pole vajalik, kuna planeeritav ala ei jää muinsuskaitse või looduskaitse all olevale maa-alale ning ei ole linnaehituslikult oluline piirkond ega ala, mille kohta kavandatakse muinsuskaitse või looduskaitse alla võtmise ettepanekut
5. Ehitus- ja planeerimisosakonnal avaldada algatamise teade ajalehes Võrumaa Teataja.
6. Linnavalitsusel sõlmida Semuehitus AS-ga leping nimetatud detailplaneeringu koostamise ja finantseerimise osas kolme kuu jooksul arvestades korralduse teatavakstegemisest. Kui nimetatud lepingut ei sõlmita, tunnistatakse käesolev korraldus kehtetuks.
7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest AS Semuehitusele.
8. Käesoleva korralduse peale võib esitada Võru Linnavalitsusele vaide „Haldusmenetluse seaduses“ sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule „Halduskohtumenetluse seaduslikus“ sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Ivi Eenmaa  
Linnapea

Sally Pukk  
Linnasekretäri asendaja