



NIIDU 3  
91901-010-0510

KREUTZWALDI 59C  
91901-010-0124

LILLE 24  
91901-010-0009

Pos. nr. 4  
1675 m<sup>2</sup>

LT

NIIDU 1  
91901-010-0018

JURI 72  
91901-010-0017

JURI 78  
91901-010-0030

JURI 73  
91901-010-1430

JURI 75  
91901-010-0900

JURI 77  
91901-010-1120

NIIDU 2  
91901-010-0870

NIIDU 6  
91901-010-0011

LILLE 15  
91901-010-1340

JURI 80  
91901-010-1370

Pos. nr. 5  
798 m<sup>2</sup>

LT

Pos. nr. 6  
1259 m<sup>2</sup>

LT

Pos. nr. 3  
1516 m<sup>2</sup>

EK

TP1  
5  
0-25°  
92.00  
lp28

Pos. nr. 1  
3056 m<sup>2</sup>

EK

14,0 m 1189 m<sup>2</sup> 2

TP2  
3  
0-45°  
86,00  
lp34

Pos. nr.  
KRUNDI m<sup>2</sup>

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE

HOONE LUBATUD KÕRGUS	HOONETE LUBATUD SUURIM EHTIS-ALUNE PIND	HOONETE LUBATUD ARV

KRUNDI EHTISÕIGUSE SELETUS

- TP 1 - minimaalne tulepüsivusklass
- 5 - maksimaalne koruseläsus
- 0-20° - soovitatav katuse kalle
- 81 - katuseharja suurim absoluutkõrgus
- lp8 - parkimiskohtade arv krundil

LILLE 11  
91901-010-0028

KK Pumba

JURI 79  
91901-010-1130

LILLE 13  
91901-010-1360

JURI 79  
91901-010-1130

Pos. nr. 2  
2519 m<sup>2</sup>

EK

20,0 m 1054 m<sup>2</sup> 1

TP1  
5  
0-25°  
92.00  
lp50

Pos. nr. 3  
1516 m<sup>2</sup>

EK

20,0 m 520 m<sup>2</sup>

TP1  
5  
0-25°  
92.00  
lp28

Pos. nr. 1  
3056 m<sup>2</sup>

EK

14,0 m 1189 m<sup>2</sup> 2

TP2  
3  
0-45°  
86,00  
lp34

Pos. nr. 5  
798 m<sup>2</sup>

LT

Pos. nr. 6  
1259 m<sup>2</sup>

LT

Pos. nr. 3  
1516 m<sup>2</sup>

EK

TP1  
5  
0-25°  
92.00  
lp28

LILLE 13  
91901-010-1360

JURI 80  
91901-010-1370

Pos. nr. 5  
798 m<sup>2</sup>

LT

Pos. nr. 6  
1259 m<sup>2</sup>

LT

Pos. nr. 3  
1516 m<sup>2</sup>

EK

TP1  
5  
0-25°  
92.00  
lp28

Pos. nr. 1  
3056 m<sup>2</sup>

EK

14,0 m 1189 m<sup>2</sup> 2

TP2  
3  
0-45°  
86,00  
lp34

Pos. nr.  
KRUNDI m<sup>2</sup>

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE

HOONE LUBATUD KÕRGUS	HOONETE LUBATUD SUURIM EHTIS-ALUNE PIND	HOONETE LUBATUD ARV

KRUNDI EHTISÕIGUSE SELETUS

- TP 1 - minimaalne tulepüsivusklass
- 5 - maksimaalne koruseläsus
- 0-20° - soovitatav katuse kalle
- 81 - katuseharja suurim absoluutkõrgus
- lp8 - parkimiskohtade arv krundil

Pos. nr. 5  
798 m<sup>2</sup>

LT

Pos. nr. 6  
1259 m<sup>2</sup>

LT

LILLE 15  
91901-010-1340

JURI 80  
91901-010-1370

Pos. nr. 5  
798 m<sup>2</sup>

LT

Pos. nr. 6  
1259 m<sup>2</sup>

LT

Pos. nr. 3  
1516 m<sup>2</sup>

EK

TP1  
5  
0-25°  
92.00  
lp28

Pos. nr. 1  
3056 m<sup>2</sup>

EK

14,0 m 1189 m<sup>2</sup> 2

TP2  
3  
0-45°  
86,00  
lp34

Pos. nr.  
KRUNDI m<sup>2</sup>

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE

HOONE LUBATUD KÕRGUS	HOONETE LUBATUD SUURIM EHTIS-ALUNE PIND	HOONETE LUBATUD ARV

KRUNDI EHTISÕIGUSE SELETUS

- TP 1 - minimaalne tulepüsivusklass
- 5 - maksimaalne koruseläsus
- 0-20° - soovitatav katuse kalle
- 81 - katuseharja suurim absoluutkõrgus
- lp8 - parkimiskohtade arv krundil

Pos. nr. 5  
798 m<sup>2</sup>

LT

Pos. nr. 6  
1259 m<sup>2</sup>

LT

- TINGMÄRGID:**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
  - KATASTRIOKSUSE/KINNISTU PIIR
  - PLANEERITUD KATASTRIOKSUSE PIIR
  - PLANEERITUD TÄNAVAMAAKRUNT
  - PLANEERITUD TEESERVITUUT
  - SÕIDUTEE
  - OLEMASOLEVAD HOONED
  - PLANEERITUD HOONESTUSALA
  - KOHUSTUSLIK EHTUSJOO
  - HOONE SISSEPÄÄS
  - HOONE KATUSE HARJAJOO JA KATUSEKALDE SUUND
  - LIIKLUSSUUNAD
  - JALGRATTATEE
  - JALAKÄIATE PEAMISED LIIKUMISSUUNAD
  - PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
  - PLANEERITUD PLATSID
  - HALJASALA
  - PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
  - LIKVIDEERITAV OBJEKT
  - OLEMASOLEV VUNDAMENT

**MÄRKUSED:**

Detailplaneeringust välja jäetav ja mittekehtestatav ala ja positsioonid, kus jääb kehtivaks Niidu 8 kinnistu detailplaneering (AS K&H töö nr. 00 DP 49)

	<b>AS SEMUEHITUS</b>		Joonis:	<b>PÕHIJONIS</b>	Mõõt:	1:500
	Pro. juht:	H.Riigov	november 2006	Objekti nimetus:	DETAILPLANEERING NIIDU 6 JA 8, VÕRU	
Insener:	K.Siida	november 2006	Tellija:	AS SEMUEHITUS		
			Staadium:	Töö:	DP	2006/024 DP-02M
						MTR EP 10080980-0001